

Эксперт: Мельников Иван Павлович
 Телефон: +7 (925) 010-34-48
 e-mail: 89250103448@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225490

РОССИЯ, МОСКВА, САРАТОВСКАЯ УЛИЦА, 14/1

Сдается помещение свободного назначения

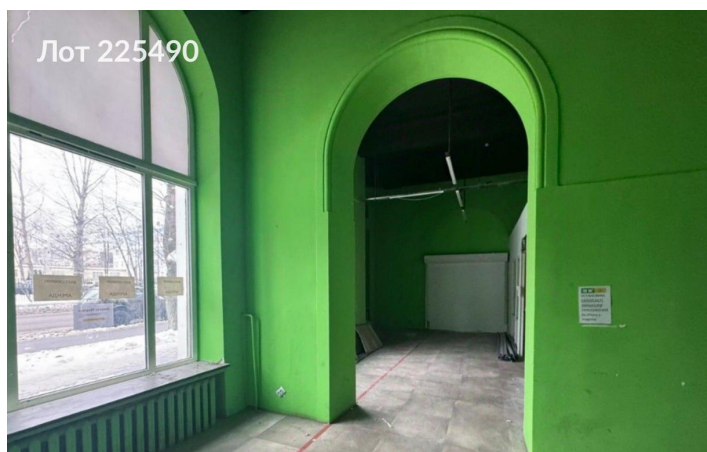
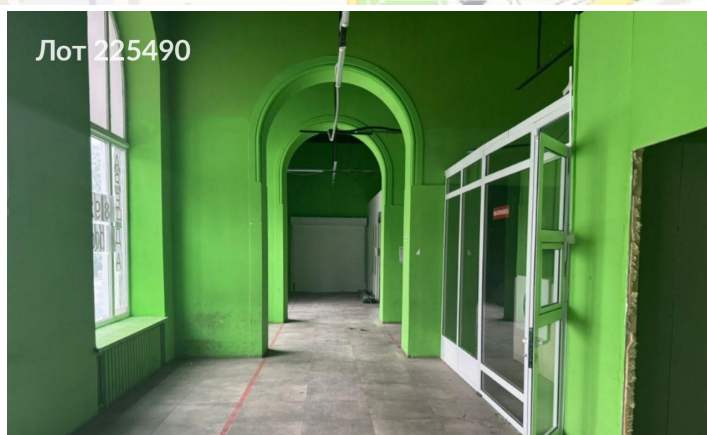
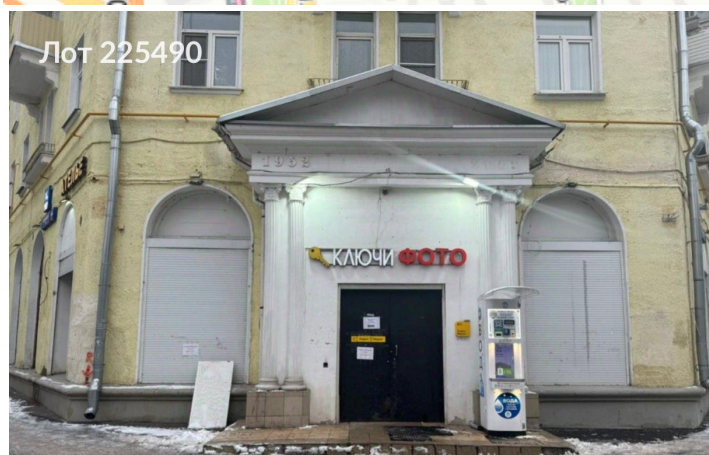
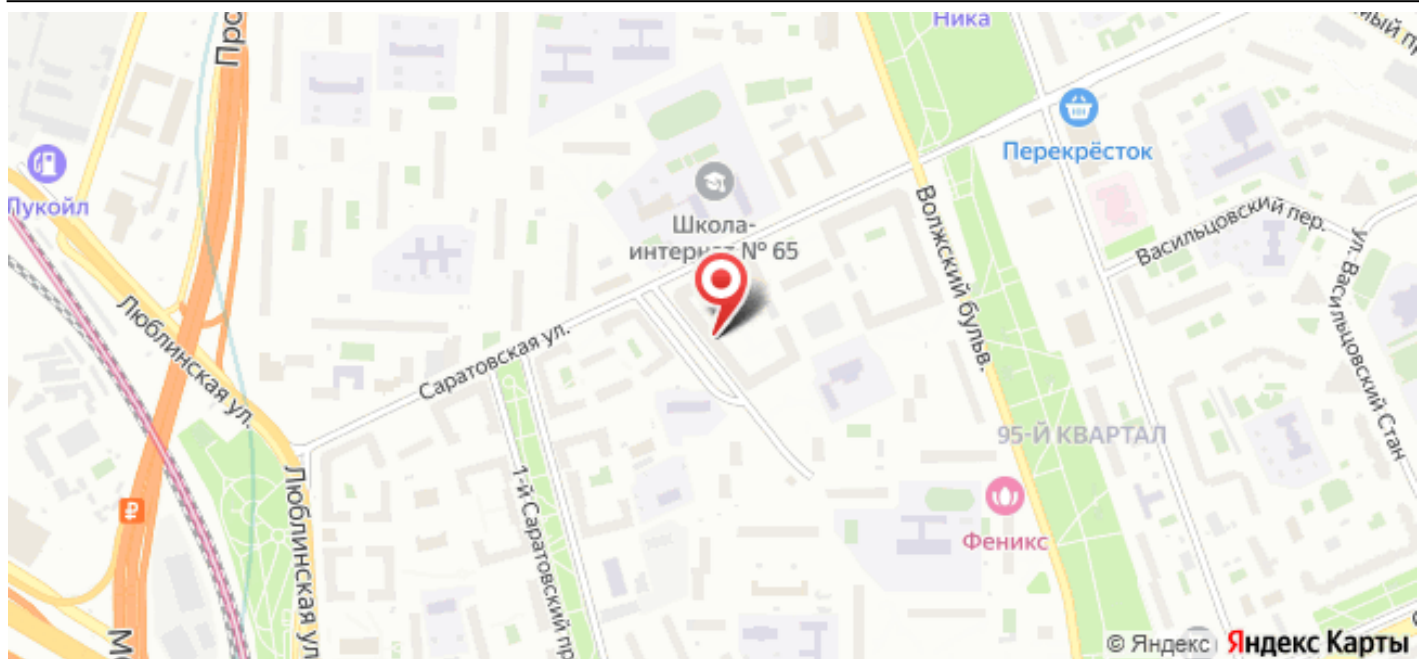
1 366 290 рублей

Предлагается в аренду помещение на первом этаже многоэтажного здания общей площадью 500 квадратных метров, состоящее из нескольких блоков с потолками высотой 6 метров. Объект расположен на первой линии домов по улице Саратовская, в непосредственной близости от торговых секций компаний "Озон" и "Яндекс Маркет", что обеспечивает высокий трафик посетителей в течение всего дня. На фасаде здания установлена вывеска.

Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, ресторан, офис,
детские товары, детский клуб, детский магазин, клиентский офис,
косметология, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Текстильщики	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	7 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	5	Электрическая мощность	15 кВт
Высота потолков	6 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	500 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2026-04-23 09:29:32



Лот 225490

